

H. AYUNTAMIENTO DE TEPEACA, PUEBLA 2024-2027

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES 2025

BIENES INMUEBLES		VALOR CATASTRAL					
NÚMERO	DESCRIPCION DEL USO DE INMUEBLE	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TERRENO	No. INVENTARIO	EDIFICACION	No. INVENTARIO	TOTAL
1	Presidencia Municipal	5.01	10,454,547.60	0000001	12,898,811.26	0000245	23,353,358.86
2	Casa de Cultura (Ex-colecturia)	5.01	8,256,996.00	0000002	5,200,389.00	0000246	13,457,385.00
3	Aljibe (actualmente CIS)	5.01	7,292,817.00	0000003	19,509,183.00	0000247	26,802,000.00
4	Corral de Consejo	5.01	12,887,754.64	0000004	-		12,887,754.64
5	Escuela Jesús N. Merino	5.01	6,579,940.50	0000005	9,044,603.00	0000248	15,624,543.50
6	Oficinas de Obras Publicas (antes DIF Municipal).	5.01	727,160.00	0000006	1,853,622.23	0000275	2,580,782.23
7	Tramo Carretera Entronque Autopista	5.01	1,039,305.00	0000007	-		1,039,305.00
8	Escuela Primaria Luis Donaldo Colosio	5.02	1,914,385.90	0000008	3,712,516.00	0000249	5,626,901.90
9	Entronque Estatal Autopista Puebla-Veracruz	5.01	764,527.53	0000009	-		764,527.53
10	Parcela 362 Z-1 p1/1	5.01	283,323.76	0000010	-		283,323.76
11	Parcela 562 Z-1 p1/1	5.01	168,106.60	0000011	-		168,106.60
12	Parcela 278 Z-1 p1/1	5.01	283,310.78	0000012	-		283,310.78

H. AYUNTAMIENTO DE TEPEACA, PUEBLA 2024-2027

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES 2025

BIENES INMUEBLES		VALOR CATASTRAL					
NÚMERO	DESCRIPCION DEL USO DE INMUEBLE	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TERRENO	No. INVENTARIO	EDIFICACION	No. INVENTARIO	TOTAL
13	Central de Abastos Explanadas A, B, C, D, E y F.	5.01	191,243,388.78	0000013	-		191,243,388.78
14	Central de Abastos Terreno 1	5.01	33,733,833.63	0000014	-		33,733,833.63
15	Parte del Estacionamiento de Presidencia	5.01	742,008.00	0000015	-		742,008.00
16	Relleno Sanitario Municipal	5.01	783,721.56	0000016	-		783,721.56
17	Entronque Carretera Federal	5.01	1,039,305.00	0000017	-		1,039,305.00
18	Terreno para calle (atrás de Iglesia el Calvario)	5.01	479,733.52	0000018	-		479,733.52
19	Campo Deportivo San Cristobal los Nava "Carril"	5.01	29,948.00	0000019	-		29,948.00
20	Campo Deportivo San Cristobal los Nava "Cerril"	5.02	104,029.56	0000020	-	0000250	104,029.56
21	Panteón Municipal (Tepeaca)	5.01	2,963,304.00	0000021	-		2,963,304.00
22	Terreno destinado para planta de Tratamiento de Aguas Residuales.	5.01	151,395.30	0000022	-		151,395.30
23	DIF Municipal	5.01	4,805,466.66	0000023	33,273,215.25	0000251	38,078,681.91
24	Cardenales	5.01	18,823,840.00	0000024	8,223,818.60	0000252	27,047,658.60

H. AYUNTAMIENTO DE TEPEACA, PUEBLA 2024-2027

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES 2025

BIENES INMUEBLES		VALOR CATASTRAL					
NÚMERO	DESCRIPCION DEL USO DE INMUEBLE	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TERRENO	No. INVENTARIO	EDIFICACION	No. INVENTARIO	TOTAL
25	La Calerilla (anteriormente Pepsi)	5.01	2,950,574.22	0000025	1,102,956.75	0000271	4,053,530.97
26	Cancha Deportiva de basquetbol (Colonia Hermosa Provincia)	5.01	836,000.00	0000026	2,300,925.00	0000253	3,136,925.00
27	Santa Cruz Temilco "Parque"	5.01	5,042,100.00	0000027	3,289,456.00	0000272	8,331,556.00
28	Planta Tratadora de Aguas Residuales (Santa Maria Oxtotipan)	5.01	1,382,974.44	0000028	-		1,382,974.44
29	Paque de la Familia (Antes Unidad Deportiva)	5.01	38,510,484.15	0000029	3,726,502.00	0000254	42,236,986.15
30	Campo Deportivo de San Bartolome Hueyapan	5.01	5,434,663.50	0000030	1,063,605.00	0000255	6,498,268.50
31	Ex-Hacienda de San Francisco Buena Vista, destinada para servicio de agua potable	5.01	12,393.00	0000031	-		12,393.00
32	Ampliación y pavimento de la calle denominada Jamaica	5.01	50,378.47	0000032	-		50,378.47
33	Ultima fracción de Terreno del Parque, Barrio del Campo	5.01	21,748.22	0000033	226,339.00	0000273	248,087.22
34	Centro de Salud de Santa María Oxtotipan	5.03	6,800,193.71	0000034	1,229,498.40	0000256	8,029,692.11
35	Mercado Municipal (Tepeaca)	5.01	27,955,476.39	0000035	32,442,212.74	0000257	60,397,689.13
36	Parcela 199 Z-1 P1/1 (Laguna de Oxidación, San José Zahuatlan)	5.01	92,130.82	0000036	1,153,822.50	0000258	1,245,953.32

H. AYUNTAMIENTO DE TEPEACA, PUEBLA 2024-2027

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES 2025

BIENES INMUEBLES		VALOR CATASTRAL					
NÚMERO	DESCRIPCION DEL USO DE INMUEBLE	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TERRENO	No. INVENTARIO	EDIFICACION	No. INVENTARIO	TOTAL
37	Parcela 28 Z-1 P1/1 (Panteón, San José Zahuatlán)	5.01	129,171.68	0000037	-		129,171.68
38	Parcela 29 Z-1 P1/1 (Campo Deportivo San José Zahuatlán)	5.01	131,022.94	0000038	-		131,022.94
39	Parcela 31 Z-1 P1/1 (Campo Deportivo San José Zahuatlán)	5.01	142,195.11	0000039	-		142,195.11
40	Telesecundaria, San José Zahuatlán	5.01	241,447.50	0000040	2,864,620.00	0000259	3,106,067.50
41	Casa de Salud, de San Pablo Actipan	5.01	161,550.00	0000041	456,820.00	0000276	618,370.00
42	Predio de barrio San Miguel	5.01	1,605,240.00	0000042	-		1,605,240.00
43	Tele Secundaria, Vicente Guerrero	5.01	130,365.92	0000043	1,009,987.50	0000260	1,140,353.42
44	ISSSTE	5.01	3,019,800.00	0000044	713,778.00	0000261	3,733,578.00
45	Deportivo de BEIS-BOL Santa Apolonia.	5.01	5,654,250.00	0000045	-		5,654,250.00
46	TETELES (Al lado oriente de la población de San Hipólito).	5.01	203,447.19	0000046	-		203,447.19
47	Sección segunda en este Municipio de Tepeaca	5.01	2,277,792.00	0000047	-		2,277,792.00
48	Fracción de Terreno denominado el "Paraíso". San Pablo Actipan (Panteón)	5.01	214,275.99	0000048	-		214,275.99

H. AYUNTAMIENTO DE TEPEACA, PUEBLA 2024-2027

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES 2025

BIENES INMUEBLES		VALOR CATASTRAL					
NÚMERO	DESCRIPCION DEL USO DE INMUEBLE	FUENTE DE FINANCIAMIENTO	TERRENO	No. INVENTARIO	EDIFICACION	No. INVENTARIO	TOTAL
49	SOSAPAT	5.01	921,160.80	0000049	653,835.00	0000262	1,574,995.80
50	Jaguey de arriba y Jaguey de abajo	5.01	3,444,116.76	0000050	22,247,291.85	0000263	25,691,408.61
51	Pedio conocido COPEM.	5.01	5,028,711.53	0000051	4,808,434.60	0000264	9,837,146.13
52	Fracción de Terreno urbano, ubicado en San Francisco Buenavista, Tepeaca, Puebla. (calle 2 poniente, numero "305 A")	5.01	43,178.76	0000267	-	0000268	43,178.76
53	Fracción de Terreno, ubicado en Rancho San Marcos, perteneciente al Municipio de Tepeaca (CAMINO A SAN PABLO A LA BUAP-TECNOLOGICO)	5.01	7,720.80	0000244	-		7,720.80
54	Fracción de Predio urbano destinado a camino de uso público (CAMINO SAN PABLO A LA BUAP-TECNOLOGICO)	5.01	56,526.26	0000243	-		56,526.26
55	Ampliación de la "calle Jamaica"(Fusión)	5.01	929,305.96	0000242	-		929,305.96
56	Parcela 448 Z-1 P1/1,446 Z1 P1/1 y 439 Z-1 P1/1 8 (HOSPITAL GENERAL)	5.01	22,456,096.12	0000265	24,818,984.59	0000266	47,275,080.71
	TOTALES		441,438,641.56		197,825,227.27		639,263,868.83